

Hvordan kan byplanlegging bidra til en innovativ region?

Takk for invitasjon. For å si noe om et utfordrende spørsmål:

Utgangspunkt i vårt arbeid med ny sentrumsplan:

Planen har ett enkelt mål: Hvordan tiltrekke flere mennesker til sentrum?

Nok kapasitet, god tilgjengelighet, interessant og aktuelt innhold.

Planen skal legge til rette for muligheter

Dersom planens strategier fungerer, vil sentrum styrkes, i tråd med alle nasjonale, regionale og kommunale mål og intensjoner.

I planarbeidet ett viktig valg:

- Vi har valgt og å ha et sterkt fokus på det planen i utgangspunktet ikke kan gjøre noe med?
PBL kan styre mye, men ikke alt, men skal vi lykkes med sentrumsutviklingen bør kommunen være bevisst på det vi ikke kan gjøre noe med. Av 14 virkemidler, kun 5 i PBL.

Vi har fått avgjørende støtte fra departementet til denne tilnærmingen, og det gjør og at vi har kunnet etablere et offentlig privat **samarbeid med næringsaktørene** i sentrum, der de og bidrar økonomisk inn i et spleiselag.

Samarbeidet har innovasjon på flere nivå.

Resultatet er etablering av et prosjekt, som har blitt en magnet på nye ideer for tiltak som kan styrke sentrum. God respons, har vært et udekket behov.

Eksempler på ideer og tiltak det jobbes med:

- Gastronomiske Stavanger – Hovedmålet med prosjektet er at Stavanger skal videreutvikle sitt renommé som en gastronomisk destinasjon og assosieres med kvalitative matopplevelser.
- regionalt perspektiv - matproduksjonen

Street smart

In contrast to the conventional kommune-funded Gatekunstplan, Nuart is proposing to develop and administrate a 'smART city plan' for Stavanger that focuses on the convergence of new technology, street art and future cities.

Innovasjonssenter for kollektivtrafikken? På idestadiet – kan bli en realitet.

En fellesnevner for tiltakene og prosjektene er at de handler om nytenkning og innovasjon. Ytterligere en fellesnevner: Tiltakene vil ha overføringsverdi eller kan brukes direkte andre steder i byregionen.

Sentrum kan være en «living-lab» for sentrumsinnovasjon regionen.

Dette arbeidet kan ses i sammenheng med det Produktivitetskommisjonen sier om sammenhengen mellom byer og innovasjon.

- at byenes tetthet og mangfold tilrettelegger for at folk samhandler og lærer av hverandre.
- Storbyen gir stordriftsfordeler i form av større markeder, flere leverandører og større tjeneste- og infrastrukturtilbud.
- Det er enklere å finne gode samarbeidspartnere når det er flere å velge mellom.

Skal vi få til en byplanlegging som fremmer innovasjon og nytenkning som gir denne type gevinster, er det og byplanleggingen på regionalt nivå viktig.

Særlig i ett perspektiv strategi for å styre vekstkraften for å gi tilstrekkelig vekstkraft til å utvikle egenskapene ved byen som fremmer innovasjon.

Det må være tilstrekkelig tetthet og mengde av virksomheter (offentlige og private) og mennesker som kan utløse effektene av samspillet.

Produktivitetskommisjonen peker i den sammenheng på en utfordring:

Avveiningen mellom omegnskommunenes ønske om etableringer i egen kommune og tilrettelegging for effektiv arealbruk i byregionen.

Alt skal ikke samles i et sentra eller en kommune.

I denne regionen har vi et regionalt rammeverk en **regional byplan** som sier noe overordnet om «arbeidsdelingen» mellom næringsområdene. Det gir et utgangspunkt for å tenke byplanlegging som fremmer innovasjon og nytenkning.

I vår regionale byplan, Regionalplan Jæren, er Forus utpekt som et helt sentralt næringsområde i et langsiktig perspektiv. Kommunene jobber nå sammen om en langsiktig plan for dette området.

En av planens viktigste oppgaver er å avklare hvilken rolle området skal ha i en regional kontekst, fremover.

Sett i innovasjonsperspektivet; ofte fokus på kunnskapsintensive næringer, kontorer og cafe latte. Urbane forbilder.

Et byområde skal legge til rette for innovasjon, må og til rette legge for at innovasjon som resultere i en produksjonsbedrift har en plass i byen.

3D-fabriker, roboter

Vi må og tilby muligheter for dette i et innovasjonsperspektiv, og de mulighetene bør og finnes i byområdet.

Oppsummert: Byplanlegging som preges av åpne prosesser og inkludering av aktører og en tydelig bevissthet